|  |  |
| --- | --- |
| **1 – نام خریدار:** | |
| **2 – نام نماينده خریدار:**  **كد اقتصادي: شناسه ملی:** | **3 – سمت نماينده خریدار:**  قرارداد خرید؛ نصب و پشتیبانی سيستم های  دوربین های مداربسته |
| **4- آدرس**  **تلفن: فكس:** | |
| **5 – نام فروشنده:**  **شماره ثبت فروشنده: تاريخ ثبت فروشنده :**  **كد اقتصادي: شناسه ملي:** | **6 – شماره و تاريخ تعيين صلاحيت فروشنده:**  **شماره: تاريخ:**  **تاریخ اعتبار:**  **توسط:** |
| **7– نام نماينده فروشنده:** | **8– سمت نماينده فروشنده:** |
| **9-آدرس: شماره تلفن:** | |
| **10– این قرارداد مطابق نامه شماره 17021/51/11/1400 مورخ 1/10/1400 مدیریت امور حقوقی دانشگاه تنظیم گردیده است.** | |
| **11-موضوع قرارداد:**  **موضوع قرارداد عبارت است از خريد تجهيزات و لوازم مصرفی سيستم نظارت تصويري (دوربين مدار بسته) و خدمات پس از فروش آن و نصب، راه اندازي، تست و تحويل سيستم نظارت تصويري (دوربين مدار بسته)، جهت ساختمان های ....................................... بر اساس مشخصات وكليه متعلقات مندرج در پيوست كه جزء‌ لاينفك اين قرارداد مي‌باشد.** | |
| **12 – مدت انجام قرارداد:**  مدت زمان انجام قرارداد از تاريخ امضاء به مدت ....................... | |
| **13- مبلغ قرارداد:**  **مبلغ قرارداد بابت خريد اقلام موضوع قرارداد، تجهيزات و لوازم مصرفي پيوست .......................... ریال ( به حروف............... ريال) مي باشد.**  مبلغ قرارداد بابت نصب و راه اندازی **تست** ................................ ریال (به حروف ..................................) مي باشد.  **مبلغ کل قرارداد ....................................... ریال (به حروف ........................................................... ) می باشد.** | |
| **14 – نحوۀ تحويل و اجراي موضوع قرارداد :**  فروشنده مي بايستي قبل از تحويل تجهيزات موضوع قرارداد، مراتب را طي نمابري جهت بررسي فني به خریدار اطلاع دهد تا پس از بازديد نمايندگان فني خریدار (دستگاه نظارت) نسبت به انجام مراحل تحويل، اقدام شود. فروشنده در اين رابطه مي بايست به طريقي برنامه ريزي نمايد كه فرصت كافي براي بررسي فني خریدار باشد و هيچ تغييري در زمان بندي قرارداد ايجاد ننمايد. مهلت لازم براي بررسي فني تجهيزات 5 روز مي باشد و بيش از 5 روز به زمان تحويل تجهيزات اضافه خواهد شد. مغايرت تجهيزات با مشخصات فني اعلام شده از سوی خریدار اقلام، در حكم عدم تحويل و اجراي موضوع قرارداد تلقي شده و فروشنده موظف است بدون قیدو شرط بلافاصله پس از اعلام خریدار جهت رفع عيب و يا تعويض قطعات يا كار تأييد نشده طبق مشخصات فني و به هزينۀ خود اقدام نمايد و در اين صورت به زمان اجراي قرارداد اضافه نخواهد شد. | |
| 15- كاهش يا افزايش مبلغ قرارداد:  خریدار مجاز است مبلغ قرارداد را در مقابل افزايش يا كاهش حجم انجام کار كه قيمت مشخص آن در اسناد قيد شده باشد به ميزان 25% (بيست و پنج درصد) افزايش يا كاهش دهد. | |

|  |
| --- |
| **16-پیش پرداخت :**  خریدار مي تواند تا ميزان 25 % مبلغ كل قرارداد را در صورت تقاضاي كتبي فروشنده در مقابل ارائه ضمانت نامۀ بانكي معتبر به عنوان پيش پرداخت به فروشنده بپردازد.  **70 % مبلغ قرارداد، پس از تحویل کلیه تجهیزات و نصب و راه اندازي پس از تاييد ناظر و تنظيم صورتجلسه و وصول صورتحساب فروشنده و كسر كسور قانوني متعلقه در وجه وی پرداخت مي‌گردد.**  5 % **مبلغ قرارداد پس از تست و ایجاد ارتباط شبكه اي سيستم نظارت تصويري (دوربين مدار بسته)** پس از آموزش و تائید ناظر و  بهره بردار (حراست دانشگاه) پرداخت می گردد.  **تبصره: از هر پرداختي به پيمانكار 5% بابت ماده 38 قانون تامين اجتماعي كسر و در حساب سپرده نزد كارفرما نگهداري مي‌شود،  استرداد مبلغ ذكر شده پس از ارائه مفاصاحساب از سازمان تامين اجتماعي توسط پيمانكار و با رعايت ماده 38 و اصلاحات الحاقي به آن ممكن خواهد بود.** |
| 17- ضمانت حسن انجام کار و تعهدات:  به منظور حسن اجراي قرارداد و تضمين انجام تعهدات، فروشندهموظف است به ميزان مقرر (10% كل قرارداد) در آئين نامه مالي و معاملاتي تضمين قانوني بسپارد كه پس از ارائه گواهي انجام كار از سوي خریدار و در صورت رعايت كامل مفاد قرارداد و تائيد خریدار طبق تبصره 1 ماده 6 آئین نامه تضمینات دانشگاه (در مواردی که به تشخیص خریدار در خرید کالا حصول اطمینان از صحت عملکرد آن براساس مشخصات مربوطه لازم باشد 50% تضمین انجام تعهدات پس از نصب و صدور تحویل قطعی و تایید ناظر، آزاد و 50% دوم بعد از پایان دوره تضمین (گارانتی) مسترد می شود) قابل استرداد است. |
| **18-تعهدات خریدار:**   1. تعيين و معرفي یک نفر به عنوان ناظر پس از امضاء قرارداد. 2. تحصيل مجوز ورود فروشنده جهت ورود اجناس موضوع قرارداد 3. ترتيب ارتباط و اشتراك مساعي با ساير مقامات دستگاهي دولتي و مؤسسات در حد ضرورت اجراي خدمات موضوع قرارداد. 4. مجوز استفاده كاركنان فروشنده از اطلاعات فني در رابطه با انجام خدمات موضوع قرارداد |
| **19– تعهدات فروشنده:**   1. فروشنده مكلف است هماهنگي كامل با خریدار معمول و يك نفر با معرفينامۀ كتبي به عنوان نماينده و مسئول اجراي موضوع قرارداد به خریدار معرفي نمايد. اين نماينده بايد در تمام فرایند خرید در دسترس خریدار باشد.(ارسال مدارک شناسنامه و کارت ملی و یک قطعه عکس 4\*3 نماینده پیمانکار جهت ارسال به حراست دانشگاه الزامی می باشد) 2. در صورت اعلام كتبي خریدار مبني بر تعويض نماينده فروشنده، فروشنده موظف است ظرف مدت حداكثر 3 روز نسبت به تعويض كارشناس مربوطه بدون هيچ شرطي اقدام نموده و از اين بابت هيچ هزينه اي متوجه خریدار نخواهد بود. 3. فروشنده مكلف است تمام موارد امنيتي و حفاظتي را طبق نظر خریدار در اجراي موضوع قرارداد رعايت نموده و از هر گونه افشاي اطلاعات اعم از قراردادي و يا غيره به هر نحو ممكن از طرف خود و كاركنان متبوع خودداري نمايد. در غير اينصورت مسئوليت امر به عهدۀ وي خواهد بود. 4. فروشنده مكلف است نحوه استفاده از نرم افزار كاربردی را بعد نصب تجهیزات موضوع قرارداد به افراد معرفی شده از سوی حراست دانشگاه آموزش دهد. 5. ارائه تعهد خدمات دورۀ گارانتي با امضاء دارندۀ حق امضاء اسناد تعهد آور شركت پيشنهاد دهنده. 6. درصورت درخواست خریدار جهت تاییدیه های رسمی جمهوری اسلامی ایران مرتبط با اقلام موضوع قرارداد فروشنده بدون قید و شرط موظف به ارائه اسناد مثبته جهت اصالت کالاهای موضوع قرارداد می باشد 0   **7- در این قرارداد فروشنده اعلام نمود که کلیه عوامل نصب و کارگران تحت پوشش قوانین کار و بیمه جمهوری اسلامی ایران می باشد و در صورت بروز حادثه هیچگونه مسئولیتی متوجه خریدار ا نخواهد بود .**  **8- هزینه کلیه ایاب و ذهاب ؛ غذا و اسکان تیم اعزامی نصب از سوی فروشنده بعهده وی می باشد و در صورت ارائه خدمت توسط خریدار برابر هزینه های صورت گرفته از صورت وضعیت فروشنده کسر خواهد شد.**  **9- فروشنده اعلام و تاييد مي‌نمايد كه مشمول قانون منع مداخله وزراء و نمايندگان مجلسين و كارمندان دولت در معاملات كشوري نيست.**  **10-فروشنده، حق واگذاري اين قرارداد را کلاً و جزاً به غیر را ندارد.**  **11- فروشنده در حین عقد قراداد اعلام می نماید که تیم نصب، تحت پوشش بیمه و قانون کار جمهوری اسلامی ایران می باشند و مسئولیت وقوع هرگونه حادثه در حین اجرای پروژه برعهده وی می باشد و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.**  **12- درصورت بروز هرگونه عيب و نقص در هر قسمت از اقلام موضوع قرارداد، بعد از تحويل موقت (طول مدت گارانتي)، فروشنده موظف است نسبت به رفع آن ظرف حداكثر 12 ساعت از اعلام نقص توسط خریدار اقدام نمايد. در صورت تاخیر، خریدار می تواند به ازای هر ساعت تاخیر بیش از 12 ساعت، 0001/0 درصد از مبلغ قرارداد را به عنوان جریمه به حساب فروشنده منظور نماید. خریدار می تواند جریمه های تعیین شده را از محل مطالبات فروشنده و يا تضامین ارائه‌شده وي، تأمين و فروشنده حق هيچگونه اعتراضي ندارد.**  **13- فروشنده متعهد است آموزش‌هاي لازم را بر اساس دستورالعمل كمپاني سازنده، جهت استفاده و بهره‌برداري بهينه از عملكرد دستگاه‌ها، به راهبران دستگاه ارائه نمايد. به نحوي كه كاربران پس از طي دوره آموزشي، تسلط لازم را جهت كار با كليه امكانات دستگاه‌ها، تشخيص مشكلات سيستم، چگونگي اعلام گزارش خرابي و پيگيري‌هاي لازم را داشته و قادر به انجام برنامه نگهداري ‌پيشگيرانه ‌(PM اوپراتوري) جهت نگهداري بهينه دستگاه طبق روش‌هاي اجرايي معرفي شده از سوي شركت سازنده دستگاه باشند.**  **14-مغايرت تجهيزات و نصب و راه اندازي آن ها با مشخصات فني اقلام، در حكم عدم اجراي موضوع قرارداد تلقي شده و فروشنده موظف است بدون قید و شرط بلافاصله پس از اعلام خریدار جهت رفع عيب و يا اصلاح يا كار تأييد نشده طبق مشخصات فني و به هزينۀ خود اقدام نمايد و در اين صورت به زمان اجراي قرارداد اضافه نخواهد شد.**  **15-تجهيزات موضوع قرارداد به مدت ...... ماه از تاريخ راه اندازي، گارانتي بدون قید و شرط مي گردد و چنانچه در طول اين مدت اشكالي كه ناشي از طراحي، ساخت، كيفيت تجهيزات و در مجموع هر يك از بخش هاي نرم افزاري و سخت افزاري سيستم باشد بوجود آيد، فروشنده متعهد به رفع عيب و در صورت نياز، تعويض بطور رايگان و بدون قید و شرط می باشد.**  **16-فروشنده بايد كليه اسناد و مشخصات فني دستگاه ها اعم از دستور العمل كاربري، نصب و راه اندازي، سرويس، نگهداري و گواهي كنترل كيفي و چك ليست هاي كمپاني سازنده، نقشه هاي فني و نيز مشخصات قطعات يدكي را به شرح مندرج در مشخصات فني اين قرارداد به خریدار تسليم نمايد.**  **17- فروشنده تضمين مي‌نمايد كليه امكانات مورد نياز اعم از تجهيزات و امكانات سخت‌افزاري و نرم‌افزاري و نيز پرسنل لازم جهت ارائه خدمات پس از فروش را داشته و پرسنل مذكور شايستگي و توانايي لازم جهت انجام خدمات پس از فروش در مورد دستگاه‌هاي فروخته شده و تحت پوشش را دارند.**  **تذکر: هزینه انتقال و بسته بندي مناسب، بارگيري، حمل ، تحويل، تخليه، در محل هاي اعلامي از سوي خریدار برعهده فروشنده مي باشد و خریدار هيچگونه هزينه اي را در این خصوص تقبل نخواهد نمود.** |

|  |
| --- |
| **20- گارانتي:**  1- فروشنده موظف می باشد اسناد و مدارک مربوط به گارانتی و وارانتی دستگاه ها و اقلام و تجهیزات را به هنگام تحویل آنها به خریدار ارائه نموده و رسید دریافت دارد. ضمناً ارائه اسناد رافع مسئولیت فروشنده در قبال گارانتی و وارانتی تجهیزات نمی باشد.  2-تجهيزات سيستم قرارداد از تاريخ نصب و تأييد گارانتي به مدت ................. می باشد و خدمات پس از فروش به مدت ............. می باشد و چنانچه در طول اين مدت اشكالي كه ناشي از طراحي، ساخت و يا كيفيت تجهيزات و اجراي كار و در مجموع هر يك از بخش هاي نرم افزاري و سخت افزاري سيستم باشد بوجود آيد، فروشنده متعهد به رفع عيب و در صورت نياز، تعويض بطور رايگان و بدون قید و شرط می باشد،  3-فروشنده موظف است از تاريخ شروع تا مدت اتمام گارانتي در صورت اعلام خریدار مبنی برخرابي يا نقص فنی سيستم هاي منصوبه به دلايل مختلف از سوي خریدار كه به صورت كتبي اعلام مي گردد، نسبت به تعویض، حداكثر تا 12 ساعت بعد از زمان اطلاع اقدام نمايد. هزینه ایاب و ذهاب بعهده فروشنده می باشد .  4-فروشنده تعهد مي نمايد پس از انقضاء دورۀ گارانتي، براي مدت ............... خدمات پس از فروش ارائه نماید. |
| **21- جرائم تأخيرات و موارد ضبط تضمين:**  چنانچه فروشنده نسبت به تحويل تجهيزات و انجام كار طبق اين قرارداد، عمل ننمايد یا توسط فروشنده و عوامل وی خسارتی به خریدار وارد شود خریدار می تواند كه براي هر روز تأخير 5/2 در هزار كل بهاي موضوع قرارداد را كه بايستي تحويل و انجام مي‌شد و در تحويل وانجام آن تأخير شده است، از محل صورتحساب مربوطه فروشنده به نفع خود كسر و برداشت نمايد و اگر حمل و تحويل تجهيزات و انجام تمامي خدمات موضوع قرارداد بيش از 40 روز به تاخير افتد، خریدار حق خواهد داشت تضمين فروشنده را بدون نياز به تشريفات قضايي ضبط و قرارداد في ما بين را فسخ نمايد و خسارات وارده را از محل تضامین وی وصول نماید. |
| **22 - دستگاه نظارت:**  نظارت بر حسن اجراء قرارداد و موارد فني به عهده ناظر مي باشد كه همزمان با امضاء قرارداد به فروشنده معرفي مي شود. ناظر  مي توانند درتمام فرایند خرید ، نظارت كامل داشته باشند و فروشنده موظف است تسهيلات و تجهيزات لازم براي انجام آزمايش طبق مشخصات فني خریدار را فراهم نمايد. نظارت خریدار رافع مسوليت هاي فروشنده نبوده و مسؤليت نهايي مطابقت تجهيزات و دستگاه ها وكار انجام شده با مشخصات فني به عهدۀ فروشنده است. (جهت تسویه حساب نهایی اخذ تاییدیه کتبی از بهره بردار (حراست ) الزامی می باشد. |
| **23 - كسور قانوني :**  پرداخت انواع ماليات، عوارض و حق بيمه هاي اجتماعي و غيره اعم از اينكه موقع انعقاد قرارداد و يا بعداً وضع شود و همچنين جرائم تأخيرات و خسارت هاي وارده به خریدار به عهدۀ فروشنده خواهد بود. |
| **24 - مرجع حل اختلاف:**  در صورت بروز هر گونه ابهام واختلاف در ارتباط با موضوع قرارداد وانجام وظايف محوله به هر نحوي ، چنانچه طرفين نتوانند آنرا از طريق مسالمت‌آميز حل و فصل نمايند، دراين صورت موضوع اختلاف به كميسيون ماده 94 آئين نامه مالي و معاملاتي دانشگاه به عنوان حكم مشترك و مرضي‌الطرفين ارجاع ورأي صادره ازكميسيون حل اختلاف كه صلحاٌ صادر مي شود قطعي ونسبت به طرفين لازم الاجرا خواهدبود ورأي مذكور از طريق كميسيون حضوراً و یا به نشاني طرفين كه در اين قرارداد درج گرديده است به پيوست نامه اداري ابلاغ خواهد شد |

|  |
| --- |
| **25 - موارد فسخ قرارداد:**  در موارد زیر خریدار حق فسخ قرارداد را براساس تصمیم کمیسیون ماده 94 آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه دارد:  1- چنانچه فروشنده بخشی یا کل تعهدات خود را در زمان تعیین شده در قرارداد و یا مدت تمدید شده اجرا ننماید.  2-در صورتی که براساس گزارش کتبی ناظر، فروشنده در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی کوتاهی یا قصور داشته باشد در مرحله اول تذکر کتبی، در مرحله دوم 20درصد از سود ماهانه فروشنده کسر شده و در مرحله سوم قرارداد به طور یکجانبه از سوی خریدار فسخ میگردد.  3- در صورت انتقال قرارداد به غیر  4- در صورت عدم انطباق خدمات با مندرجات و مشخصات قراردادی  5- در صورتی که ثابت شود فروشنده صلاحیت و توانایی اجرای موضوع قرارداد را نداشته است.  در صورت فسخ قرارداد خریدار میتواند خسارات وارده به خود را از محل تضمینات و مطالبات فروشنده وصول نماید.  تبصره: تشخیص خریدار در خصوص وقوع خسارت و میزان آن قطعی است. |
| **26 - حوادث قهريه و غيرمترقبه:**  در صورت بروز هرگونه وضعیت فوق العاده ای که با تشخیص خریدار در قالب فورس ماژور قابل تعریف باشد و قرارداد به مدت یکماه به حالت تعلیق درمی آید و تعلیق مجدد قرارداد صرفاً برای یکبار و به همان مدت توسط خریدار امکان پذیر خواهد بود و با رفع وضعیت فوق العاده، مدت تعلیق به مدت قرارداد اضافه خواهد شد و طرفین متعهد به انجام تعهدات مقرر در قرارداد میباشند و در صورت تداوم وضعیت فوق العاده، قرارداد منفسخ و انجام تعهدات تا زمان تعلیق به عهده طرفین قرارداد خواهد بود. |
| **27- نشاني طرفين جهت انجام مكاتبات:**  نشانـي‌هاي ماده‌هاي 4 و 9 به منزله اقامتگاه قانوني طرفين مي‌باشد لذا مكاتبات رسمي و ارسال مراسـلات از طريق نشاني‌‌هاي فوق‌الذكر قانوني تلقي مي‌شود. در صورت تغيير نشاني طرفين موظفند ظرف مدت 48 ساعت يكديگر را كتباً مطلع نمايند. در غير اين صورت كليه نامه‌ها ابلاغ شده تلقي و عذر عدم اطلاع پذيرفته نمي‌باشد و مسووليت‌هاي مالي و قانوني ناشي از عدم اعلام آدرس جديد به خریدار به عهده پيمانكار است. |
| **28 - امضاء طرفين قرارداد:**  اين قرارداد در 28 ماده و در سه نسخه جهت مراجع ذیصلاح تهيه و تنظيم شده كه همگي داراي اعتبار يكسان مي‌باشد و پس از امضاي طرفين قرارداد كليه نسخ حكم واحد را دارد و لازم‌الاجرا خواهد بود.  خریدار:  محل امضاء:  فروشنده  محل امضاء:  مسئول امور مالي خریدار:  محل امضاء: |